

“सातारा जिल्ह्यातील पश्चिम घाट परिसरातील धार्मिक, ऐतिहासिक व निसर्ग पर्यटनस्थळे विकासाचा एकात्मिक पर्यटन विकास आराखडा”
Western Ghat Integrated Religious, Historical, Eco-Tourism Circuit Plan - अंतर्गत असलेल्या कोयना हेळवाक वन झोन मधील वाढीव कामांसह सुधारित प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
नियोजन विभाग

शासन निर्णय क्रमांक: तीक्षेवि-२०२४/प्र.क्र.१६/का.१४४४-अ

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२.

दिनांक : ३० सप्टेंबर, २०२४.

वाचा : १) नियोजन विभाग, शासन निर्णय क्रमांक : तीक्षेवि-२०१५/प्र.क्र.६/का.१४४४,

दिनांक ०४ जून, २०१५.

२) नियोजन विभाग, शासन निर्णय क्रमांक : तीक्षेवि-२०१५/प्र.क्र.६/का. १४४४,

दिनांक १९ जुलै, २०१६.

३) नियोजन विभाग, शासन शुध्दीपत्रक क्रमांक : तीक्षेवि-२०१५/प्र.क्र.६/का.१४४४,

दिनांक ०२ फेब्रुवारी, २०२२.

४) नियोजन विभाग, शासन निर्णय क्रमांक : तीक्षेवि-२०२४/प्र.क्र.१६/का.१४४४-अ,

दिनांक ०५ मार्च, २०२४.

५) नियोजन विभाग, शासन निर्णय क्रमांक : तीक्षेवि-२०२३/प्र.क्र.१६/का.१४४४-अ,

दिनांक २१ जून, २०२४.

प्रस्तावना:

नियोजन विभाग, शासन निर्णय क्रमांक : तीक्षेवि-२०२४/प्र.क्र.१६/का.१४४४-अ,
दिनांक ०५ मार्च, २०२४ अन्वये रु.३८१.५६ कोटी किंमतीच्या “सातारा जिल्ह्यातील पश्चिम घाट परिसरातील धार्मिक, ऐतिहासिक व निसर्ग पर्यटनस्थळे विकासाचा एकात्मिक पर्यटन

विकास आराखडा Western Ghat Integrated Religious, Historical, Eco-Tourism Circuit Plan - अंतर्गत श्री क्षेत्र महाबळेश्वर प्रतापगड किल्ला जतन व संवर्धन, सहयाद्री व्याघ्र राखीव वनक्षेत्रातील पर्यटन विकास व कोयना हेळवाक वन झोन अंतर्गत कोयना नदी जलपर्यटन आराखड्यास” प्रशासकीय मान्यता देण्यात आली आहे.

०२. नियोजन विभाग, शासन निर्णय क्र.तीक्षेवि-२०१५/प्र.क्र.६/का.१४४४, दि.०४.०६.२०१५ अन्वये राज्यातील तीर्थक्षेत्र, पर्यटनस्थळ परिसर विकास आराखडा अंतिम करणे व अंमलबजावणीसाठी धोरण / मार्गदर्शक तत्वे निश्चित करण्यात आली आहेत. तसेच दि.१९.०७.२०१६ च्या शासन निर्णयान्वये यातील काही तरतूदी/निकष याबाबत स्पष्टीकरणात्मक सूचना निर्गमित करण्यात आल्या आहेत.

०३. उपरोक्त शासन निर्णयातील तरतूदीनुसार अर्थसंकल्पीय भाषणात नमूद आंतरराष्ट्रीय/राष्ट्रीय दर्जाची महत्वाची स्थळे, तीर्थक्षेत्रे परिसर विकास आराखडे यांची व्याप्ती व स्वरूप लक्षात घेऊन, संबंधित आराखडे नियोजन विभागामार्फत राबविण्यात येतात. स्थानिक पातळीवरील सर्व संबंधितांशी चर्चा करून विकास आराखडा व त्यास लागणारा निधी याचा आराखडा जिल्हाधिकारी यांच्या अध्यक्षतेखालील जिल्हास्तरीय कार्यकारी समितीने तयार करून तो मुख्य सचिव महोदयांच्या अध्यक्षतेखालील उच्चाधिकार समितीस सादर करण्यात येतो. उच्चाधिकार समिती विकास आराखड्यास मा.मुख्यमंत्री महोदयांच्या अध्यक्षतेखालील शिखर समितीची मान्यता प्राप्त करून घेण्यासाठी शिफारस करते.

०४. जिल्हाधिकारी, सातारा यांच्या दि.०१.०७.२०२४ रोजीच्या प्रस्तावाच्या अनुषंगाने नमूद करण्यात येते की, मा.पालकमंत्री, जि.सातारा यांच्या अध्यक्षतेखालील दिनांक २४.०६.२०२४ रोजी झालेल्या जिल्हास्तरीय समितीच्या बैठकीत “सातारा जिल्ह्यातील पश्चिम घाट परिसरातील धार्मिक, ऐतिहासिक व निसर्ग पर्यटनस्थळे विकासाचा एकात्मिक पर्यटन विकास आराखडा Western Ghat Integrated Religious, Historical, Eco-Tourism Circuit Plan - अंतर्गत असलेल्या कोयना हेळवाक वन झोन” मधील मूळ रु.२२ कोटीच्या कामांमध्ये रु.४५.८५६० कोटी इतकी वाढ होऊन रु.६७.८५६० कोटीच्या वाढीव खर्चाच्या प्रस्तावास मान्यता देण्यात आली आहे. सदर प्रस्तावास शिखर समितीसमोर मान्यतेसाठी

सादर करण्याची शिफारस नियोजन विभाग, शासन निर्णय दि.०४.०६.२०१५ अन्वये स्थापन करण्यात आलेल्या मुख्य सचिव महोदयांच्या अध्यक्षतेखालील उच्चाधिकार समितीच्या दि.२१.०८.२०२४ रोजी झालेल्या बैठकीत करण्यात आली आहे.

०५. नियोजन विभाग, शासन निर्णय दि.०४.०६.२०१५ अन्वये मा. मुख्यमंत्री महोदयांच्या अध्यक्षतेखालील स्थापन करण्यात आलेल्या “शिखर समितीच्या” दि.०५.०९.२०२४ रोजी झालेल्या बैठकीत “सातारा जिल्ह्यातील पश्चिम घाट परिसरातील धार्मिक, ऐतिहासिक व निसर्ग पर्यटनस्थळे विकासाचा एकात्मिक पर्यटन विकास आराखडा Western Ghat Integrated Religious, Historical, Eco-Tourism Circuit Plan - अंतर्गत असलेल्या कोयना हेळवाक वन झोन मधील वाढीव कामांसह सुधारित प्रशासकीय मान्यतेच्या प्रस्तावास” मान्यता देण्यात आली आहे.

०६. “सातारा जिल्ह्यातील पश्चिम घाट परिसरातील धार्मिक, ऐतिहासिक व निसर्ग पर्यटनस्थळे विकासाचा एकात्मिक पर्यटन विकास आराखडा” Western Ghat Integrated Religious, Historical, Eco-Tourism Circuit Plan - अंतर्गत असलेल्या **कोयना हेळवाक वन झोन**” मधील कामांच्या रुपये २२.०० कोटी या मूळ किंमतीत रुपये ४५.८५६० कोटी इतकी वाढ होऊन रुपये ६७.८५६० कोटी इतक्या किंमतीच्या सुधारित कामास मान्यता देण्याकरिता तसेच त्या अनुषंगाने दि.०५.०३.२०२४ रोजीच्या शासन निर्णयान्वये मान्यता दिलेल्या एकूण **रुपये ३८१.५६ कोटी** किंमतीच्या “सातारा जिल्ह्यातील पश्चिम घाट परिसरातील धार्मिक, ऐतिहासिक व निसर्ग पर्यटनस्थळे विकासाचा एकात्मिक पर्यटन विकास आराखडयामध्ये” **रुपये ४५.८५६० कोटी** इतकी वाढ होऊन **रुपये ४२७.४१६ कोटी** किंमतीच्या सुधारित आराखडयास मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

“सातारा जिल्ह्यातील पश्चिम घाट परिसरातील धार्मिक, ऐतिहासिक व निसर्ग पर्यटनस्थळे विकासाचा एकात्मिक पर्यटन विकास आराखडयाच्या” रुपये ३८१.५६ कोटीच्या आराखडयात रुपये ४५.८५६० कोटी इतकी वाढ होऊन एकूण रुपये ४२७.४१६ कोटी किंमतीच्या आराखडयास सुधारित प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

०२. “कोयना हेळवाक वन झोन” मधील रुपये ४५.८५६० कोटींच्या वाढीव कामांचा तपशील पुढीलप्रमाणे आहे :-

१. बांधकाम आणि पायाभूत सुविधा

(रु.लक्ष)

अ.क्र.	बाब	यापूर्वीची प्रशासकीय मान्यता	मान्यतेसाठी प्रस्तावित वाढीव कामांची रक्कम	सुधारित प्रशासकीय मान्यता एकूण
१.	रॅम्प	९५.००	०.००	९५.००
२.	पॅवेलियन	१९५.००	०.००	१९५.००
३.	स्टोरेज	५०.००	०.००	५०.००
४.	कॅपेटेरिया साहित्य	३०.००	०.००	३०.००
५.	वाँश रुम/चेंजिंग रुम	५०.००	०.००	५०.००
६.	कॉक्रीट जेट्टी/जलाशय	४००.००	८९.९१	४८९.९१
	एकूण (अ.क्र. १ ते ६)	८२०.००	८९.९१	९०९.९१
७.	बोट क्लब	०.००	१९८५.८९	१९८५.८९
८.	कर्मचारी निवासस्थान	०.००	३३३.०८	३३३.०८
९.	जलाशय	०.००	०.००	०.००
१०.	मनोरा	०.००	२३.८४	२३.८४
११.	क्षेत्रीय कामे	०.००	७६.९५	७६.९५
१२.	फर्निचर व उपकरणे	१६४.००	२५७.२३	४२१.२३
१३.	विद्युत व सेवाकामे			
	PHE (Plumbing, Heating and Electricals)	८२.००	२५.१०	१०७.१०
	FPS (Fire Protection System)	०.००	९५.१०	९५.१०
	HVAC (Heating, Ventilation, Air	०.००	३१९.२०	३१९.२०
	एकूण (अ.क्र. ७ ते १३)	२४६.००	३१९६.३९	३३६२.३९
१४.	Building Management System	०.००	११.६०	११.६०
१५.	भाववाढ	७६.१७	०.००	७६.१७
	एकूण (अ.क्र. १४ ते १५)	७६.१७	११.६०	८७.७७
१६.	सल्लागार शुल्क/आकस्मिक खर्च (४%)	४५.९२	१२५.४०	१७१.३२
	एकूण	११८८.०९	३३४३.३०	४५३१.३९
	GST (१८%)	२१४.९१	६०१.८०	८१६.७१
	एकूण एकंदर	१४०३.००	३९४५.१०	५३४८.१०

२. जल पर्यटन पायाभूत सुविधा आणि अधिकची आकर्षणे

(रु.लक्ष)

अक्र.	बाब	यापूर्वीची प्रशासकीय मान्यता रक्कम			मान्यतेसाठी प्रस्तावित वाढीव कामांची रक्कम			सुधारित प्रशासकीय मान्यता एकूण	
		संख्या	दर	रक्कम	संख्या	दर	रक्कम	संख्या	रक्कम
१.	तरंगती जेटी	१५०	०.५५	८२.५०	२५०	०.५५	१३७.५०	४००	२२०.००
		Sq mtr			sq mtr			sq mtr	
२.	जेट स्की पार्किंग जेटी	४	५	१८.००	४	५	१८.००	८	३६.००
३.	पॅरासेलिंग बोट	१	१२५	१२५.००			०.००	१	१२५.००
४.	जेट स्की	२	२५	५०.००	५	२५	१२५.००	७	१७५.००
५.	जेट स्की (२३० HP)	२	३५	७०.००			०.००	२	७०.००
६.	जेट पॅक	२	२०	४०.००	२	२०	४०.००	४	८०.००
७.	वॉटर स्पोर्ट साहित्य	१२	२	१८.००			०.००	१२	१८.००
८.	प्रवासी बोट	१	२३०	२३०.००			०.००	१	२३०.००
९.	दोन मजली प्रवासी बोट			०.००			०.००	०	०.००
१०.	क्याक	१०	१	७.००			०.००	१०	७.००
११.	रिव्हर राफ्टिंग बोट	५	३	१५.००			०.००	५	१५.००
१२.	पॉटून बोट			०.००	३	५०	१५०.००	३	१५०.००
१३.	उडणारी बोट			०.००	१	८०	८०.००	१	८०.००
१४.	मोटार पॅराग्लायडिंग			०.००	१	३०	३०.००	१	३०.००
१५.	ड्रॅगन बोट			०.००	८	५	४०.००	८	४०.००
१६.	वॉटर सायकल			०.००	५	४	२०.००	५	२०.००
१७.	उपयोगिता वाहन	१	१४	१४.००			०.००	१	१४.००

१८.	Cafeteria Equipment	१	३०	३०.००			०.००	१	३०.००
१९.	प्राथमिक प्रचलन खर्च	६ महिने	१०	६०.००			०.००		६०.००
२०.	आकस्मिक खर्च			३७.५०			०.००		३७.५०
	एकूण			७९७.००			६४०.००		१४३७.५०

उपरोक्त विवेचनाप्रमाणे सुधारित प्रस्ताव खालीलप्रमाणे :-

(रु.लक्ष)

अ.क्र.	बाब	यापूर्वीची प्रशासकीय मान्यता रक्कम	मान्यतेसाठी प्रस्तावित वाढीव कामांची रक्कम	वाढीव कामांची सुधारित प्रशासकीय मान्यता
१.	बांधकाम आणि पायाभूत सुविधा	१४०३.००	३९४५.१०	५३४८.१०
२.	जलपर्यटन पायाभूत सुविधा आणि अधिकचे आकर्षण	७९७.००	६४०.५०	१४३७.५०
	एकूण	२२००.००	४५८५.६०	६७८५.६०

०३. “सातारा जिल्ह्यातील पश्चिम घाट परिसरातील धार्मिक, ऐतिहासिक व निसर्ग पर्यटनस्थळे विकासाचा एकात्मिक पर्यटन विकास आराखड्यांतर्गत” समाविष्ट करण्यात आलेल्या “कोयना हेळवाक वन झोन” मधील कामांच्या अंमलबजावणीबाबत सर्व तरतूदी नियोजन विभाग, शासन निर्णय क्रमांक : तीक्षेवि-२०२४/प्र.क्र.१६/का.१४४४-अ, दिनांक ०५ मार्च, २०२४ मधील मूळ आराखड्याच्या शासन निर्णयाप्रमाणे लागू राहतील.

०४. सदर समाविष्ट कामाची अंमलबजावणी सन २०२४-२५ या वर्षापासून अंमलात येईल. सदर प्रस्तावातील कामांवर येणारा खर्च “मागणी क्र.ओ-१०, मुख्य लेखाशीर्ष ५४५२, पर्यटनावरील भांडवली खर्च, ०१, पर्यटनासाठी पायाभूत सुविधा, १०१-पर्यटन केंद्र, (००) , (००) (१५) तीर्थक्षेत्र व पर्यटनस्थळ विकास आराखडा (कार्यक्रम/दत्तमत) (५४५२ ०२११) या लेखाशीर्षांतर्गत उपलब्ध तरतूदीतून करण्यात यावा.

०५. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२४०९३०१५५९१७०११६ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(मिलिंद कुळकर्णी)
उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. मा. राज्यपालांचे सचिव, राजभवन, मुंबई.
२. मा. मुख्यमंत्री ह्यांचे अपर मुख्य सचिव, मुख्यमंत्री कार्यालय, मंत्रालय, मुंबई,
३. मा. उपमुख्यमंत्री (वित्त व नियोजन) यांचे खाजगी सचिव, मुंबई,
४. मा. उपमुख्यमंत्री (गृह व जलसंपदा) यांचे खाजगी सचिव, मुंबई,
५. मा. मंत्री यांचे खाजगी सचिव, (सर्व)
६. मा. विरोधी पक्षनेता, विधान परिषद/ विधानसभा, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई,
७. मा. संसद सदस्य /विधानसभा/ विधान परिषद सदस्य, (सर्व)
८. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन
९. अपर मुख्य सचिव/प्रधान सचिव/सचिव, (सर्व)
१०. प्रधान महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता/लेखा परीक्षा), महाराष्ट्र राज्य-१, मुंबई,
११. प्रधान महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता/ लेखा परीक्षा), महाराष्ट्र राज्य-२, नागपूर,
१२. पोलीस महासंचालक, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई
१३. महाव्यवस्थापक, मध्य रेल्वे, मुंबई.
१४. विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे
१५. जिल्हाधिकारी, सातारा.
१६. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, सातारा.
१७. पोलीस अधिक्षक, सातारा.
१८. उपवनसंरक्षक, सातारा.
१९. अधीक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, सातारा.
२०. अधीक्षक अभियंता, सातारा सिंचन मंडळ, सातारा.
२१. जलपर्यटन तज्ञ, महाराष्ट्र पर्यटन विकास महामंडळ.
२२. विभागीय वन अधिकारी, कोयना/चांदोली-सह्याद्री व्याघ्र प्रकल्प, कराड.
२३. वनपरिक्षेत्र अधिकारी, हेळवाक.
२४. उप कार्यकारी अभियंता, मंडळ कार्यालय, सातारा.
२५. मुख्य अभियंता, ग्रामीण पाणीपुरवठा, जिल्हापरिषद सातारा.
२६. मुख्य अभियंता, कोयना सिंचन, कोयना नगर.

२७. मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग, सातारा.
२८. मुख्य अभियंता, महाराष्ट्र राज्य वीज वितरण कंपनी, सातारा.
२९. मुख्य अभियंता, जलसंपदा विभाग, सातारा.
३०. संचालक, पुरातत्व व वस्तुसंग्रहालय संचालनालय, मुंबई.
३१. उप संचालक, पुरातत्व विभाग, सातारा
३२. निवड नस्ती (का.१४४४-अ), नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.